

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул Шестая, д. 17, проводимом в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ.

Время приема решений собственников: с «26» апреля 2022г. 00:00 по «15» июня 2022г. 23:30

Собственник: _____

Номера квартир (помещений): ____ (площадь помещения ____ кв.м., площадь собственности ____ кв.м.)

Документы, подтверждающие право собственности: _____

Общая площадь многоквартирного дома (за исключением общего имущества МКД): _____ кв.м.

Площадь помещений, принадлежащих собственнику: _____ кв.м.

Количество голосов на общем собрании: _____ (кв.м)

Вид собственности: _____

Представитель собственника: _____, документ

подтверждения _____ дата _____ (указывается при голосовании представителя собственника)

Решение по вопросам повестки общего собрания:

1. Об утверждении дополнительной услуги «видеонаблюдение»: доукомплектовать шестнадцатью камерами ранее установленные. Об утверждении ежемесячной платы за техническое обслуживание системы видеонаблюдения, о выборе подрядной организации для установки и технического обслуживания, о включении платы за дополнительную услугу в единый платежный документ.

Дополнительные объекты видеонаблюдения.

Дополнительными объектами видеонаблюдения являются лифты, холл подъезда, запасной выход.

Основные функции системы

- **Запись.** Система осуществляет круглосуточную запись видеoinформации с указанием номера (наименования) видеокamеры, даты и времени
- **Просмотр.** Система предусматривает возможность просмотра по сети текущего изображения с видеокamер без прерывания функции записи.
- **Работа с видеоархивом.** Система предусматривает возможность выполнения следующих действий совместно с режимом записи:

1. Оперативный поиск и просмотр видеозаписи с заданной камеры за указанный временной интервал в пределах 7 суток

2. Сохранение интересующего фрагмента на внешнем носителе по запросу.

Дополнительное оборудование:

Для функционирования системы в заданной конфигурации используются транспортные каналы оптоволоконной сети.

Места установки дополнительного оборудования:

Центральный IP-видеосервер (NVR) получение, хранение и обработка видеоданных. серверная ООО «Интер-Актив»

Сетевое, коммутационное оборудование

IP-видеокamеры на уровне потолка.

IP-видеокamеры 16 шт:

2 Мп (1920x1080) IP-камера TRASSIR TR-D2S5 За основу взята матрица 1/2.7"

Progressive Scan CMOS с чувствительностью 0.005 лк. Комплектуется объективом с фиксированным фокусным расстоянием 2.8 мм Поддерживает режим день/ночь.

Аренда дополнительного оборудования системы включает в себя:

монтаж системы, профилактические работы, мониторинг, ремонт системы в случаях поломки, вандальных действий, кражи - за счет ООО "Интер-Актив"

Абонентская плата составляет 36 000 рублей в месяц (или 127 руб./ в месяц с квартиры). Итоговая сумма оплаты за услугу видеонаблюдение включающая ранее установленные видеокamеры, будет составлять 154 руб. в месяц с квартиры.

В стоимость абонентской платы включены все расходы ООО "Интер-Актив", в том числе услуги расчетно-кассового центра.

Включить плату за дополнительную услугу в единый платежный документ.

За _____ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

2. Об утверждении дополнительной услуги «видеонаблюдение»: доукомплектовать двенадцатью камерами ранее установленные. Об утверждении ежемесячной платы за техническое обслуживание системы видеонаблюдения, о выборе подрядной организации для установки и технического обслуживания, о включении платы за дополнительную услугу в единый платежный документ.

Дополнительные объекты видеонаблюдения.

Дополнительными объектами видеонаблюдения являются лифты, холл подъезда.

Основные функции системы

- **Запись.** Система осуществляет круглосуточную запись видеoinформации с указанием номера (наименования) видеокamеры, даты и времени
- **Просмотр.** Система предусматривает возможность просмотра по сети текущего

изображения с видеокамер без прерывания функции записи.

- Работа с видеонаблюдением. Система предусматривает возможность выполнения следующих действий совместно с режимом записи:

1. Оперативный поиск и просмотр видеозаписи с заданной камеры за указанный временной интервал в пределах 7 суток

2. Сохранение интересующего фрагмента на внешнем носителе по запросу.

Дополнительное оборудование:

Для функционирования системы в заданной конфигурации используются транспортные каналы оптоволоконной сети.

Места установки дополнительного оборудования:

Центральный IP-видеосервер (NVR) получение, хранение и обработка видеоданных. серверная ООО «Интер-Актив»

Сетевое, коммутационное оборудование

IP-видеокамеры на уровне потолка.

IP-видеокамеры 12 шт:

2 Мп (1920x1080) IP-камера TRASSIR TR-D2S5 За основу взята матрица 1/2.7"

Progressive Scan CMOS с чувствительностью 0.005 лк. Комплектуется объективом с фиксированным фокусным расстоянием 2.8 мм Поддерживает режим день/ночь.

Аренда дополнительного оборудования системы включает в себя:

монтаж системы, профилактические работы, мониторинг, ремонт системы в случаях поломки, вандажных действий, кражи - за счет ООО "Интер-Актив"

Абонентская плата составляет 30 000 рублей в месяц (или 106 руб./ в месяц с

квартиры). Итоговая сумма оплаты за услугу видеонаблюдение включающая ранее установленные видеокамеры, будет составлять 133 руб. в месяц с квартиры.

В стоимость абонентской платы включены все расходы ООО "Интер-Актив", в том числе услуги расчетно-кассового центра.

Включить плату за дополнительную услугу в единый платежный документ.

За _____ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

3. Установка детских игровых элементов около детской игровой площадки д.17.

Принять решение об установке на территории около детской игровой площадки следующего элемента: Детские качели.

За _____ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

4. О целесообразности установки шлагбаума у въезда на территорию 17 дома и выезда с территории 13 дома.

Принять решение о целесообразности установки шлагбаума у въезда на придомовую территорию 17 дома и выезда с придомовой территории 13 дома по ул. Шестая, для последующей проработки данного вопроса с Советом дома.

За _____ Против _____ Воздержался _____

(отметить любым знаком)

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____, в соответствии с п. 1 ст. 9 закона РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие на обработку моих персональных данных любым законодательно разрешенным способом.

Согласие относится к обработке следующих персональных данных:

- Фамилия, имя, отчество
- Сведения о собственности, расположенной по адресу г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.17 и о правоустанавливающих документах на нее.

Обработка данных должна осуществляться с целью:

- Проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома г. Балашиха, мкр. Ольгино, ул. Шестая, д.17
- Моей идентификации в личном кабинете собственника и предоставления информации о помещениях, находящейся в моей собственности, в т. ч. сведений о лицевых счетах начислениях, платежах

Настоящее согласие действительно с дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Дата: «__» _____ 2022г. Подпись собственника (представителя): _____

Телефон _____