

Информация о выполняемых работах (оказываемых услугах)
по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах,
находящихся в управлении ООО «Арх-Строй Союз»

№ п/ п	Наименование работы (услуги)	Периодичность предоставления работы (услуги)	Стоимость работы (услуги), руб./м2 площади помеще ний	Дата начала действий установлен ного размера стоимости работы (услуги)
1	Содержание придомовой территории		5,27	01.07.2017
	В том числе:			
	Рыхление снега, уборка придомовой территории при проведении весенней уборки	До 01.05		
	Подрезка деревьев и кустарников, переработка и вывоз веток	До 01.05		
	Ремонт, покраска оборудования детских, спортивных, хозяйственно-бытовых площадок, скамеек, урн	До 01.05		
	Побелка деревьев	До 01.05		
	Подметание асфальтированной территории	6 раз в неделю		
	Очистка отмосток от мусора и растительности	6 раз в неделю		
	Уборка крупного мусора с придомовой территории, -	6 раз в неделю		
	Очистка контейнерной площадки, урн от мусора	ежедневно		
	Подметание свежевыпавшего снега на асфальтированной придомовой территории	ежедневно		
	Подсыпка песком придомовой территории (во время гололеда)	По мере необходимости		
	Перекидывание снега и скол льда	6 раз в неделю		
	Очистка отмосток от снега	до 30.03		
	Покос травы и очистка граблями газонов	По мере необходимости		
	Поливка газонов из шланга (в летнее время)	По мере необходимости		
	Очистка от земли, мусора, травы кюветов, лотков и других водоотводящих устройств, люков, расположенных в пределах придомовой территории	6 раз в неделю		
2	Санитарное содержание МОП		3,30	01.07.2017
	В том числе:			
	Уборка площадки перед входом в подъезд (подметание, перекидывание и уборка снега, мусора)	Ежедневно		
	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю		
	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц		
	Влажная протирка стен, окрашенных масляной краской, дверей, оконных ограждений, деревянных перил, чердачных лестниц, отопительных приборов, влажная протирка подоконников, плафонов, почтовых ящиков, шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	2 раза в год		
	Мытье холлов 1-го этажа	Ежедневно		
	Мытье лифтовых и квартирных холлов	1 раз в неделю		
	Очистка приемка с металлической решеткой при входе на лестницу	1 раз в месяц		
3	Дератизация	По графику	0,08	01.07.2017
4	Содержание лифтов		9,80	01.07.2017
	В том числе:			

	Обслуживание и ремонт лифтов лифтового хозяйства.	Постоянно		
	Аварийно-диспетчерское обслуживание.	Круглосуточно		
	Освидетельствование лифтов	1 раз в год		
5	Текущий ремонт жилого фонда	По мере необходимости	6,23	01.07.2017
6	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	Постоянно	3,59	01.07.2017
	В том числе:			
	Техническое обслуживание системы электроснабжения			
	Техническое обслуживание системы отопления			
	Техническое обслуживание системы вентиляции			
	Техническое обслуживание системы ХВС, ГВС			
	Техническое обслуживание системы водоотведения			
	Техническое обслуживание конструктивных элементов			
7	Противопожарные мероприятия		0,55	01.07.2017
	Техническое обслуживание системы пож. сигнализации	Постоянно		
8	Содержание вентканалов		0,32	01.07.2017
9	Общехозяйственные расходы	Постоянно	3,45	01.07.2017
	В том числе:			
	Управленческие расходы			
	Услуги паспортного стола			
8	Содержание ИТП	Постоянно	2,16	01.07.2017
9	Услуги расчетного центра	Постоянно	2,64	01.07.2017
10	Прочие затраты	По мере необходимости	0,16	01.07.2017
11	Вывоз ТБО	По графику	3,96	01.07.2017