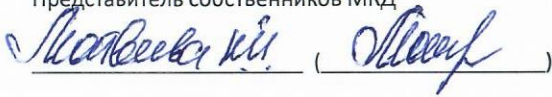


Представитель собственников МКД


УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

 Бугер В.В.

Отчет о проделанных работах
 по содержанию и ремонту общего имущества в 2025 году
 многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая, 17

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												Выполнено
2	Придомовая территория														
2.1	Восстановление газонного покрытия (20м2) Завоз грунта					V	V								Выполнено
2.2	Покраска бортового камня						V								Выполнено
2.3	Покраска МАФ					V	V	V	V						Выполнено
2.4	Покраска гостевой парковки и мест для спец техники						V	V							Выполнено
2.5	Восстановительный ремонт контейнерной площадки							V	V						Выполнено
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2025 год												
4	Текущий ремонт жилого фонда														
4.1	Локальный ремонт кровельного покрытия								V	V					Выполнено
4.2	Частичный ремонт напольной плитки в МОП					V	V								Выполнено
4.3	Ремонт межпанельных швов (фасад МКД)					V	V	V							Выполнено
4.4	Монтаж металлической двери входной группы	3										V			Выполнено
4.5	Ремонт подъездов от вандальных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительные работы входных групп, покраска дверей главного и запасного входа.		V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления							V							Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП								V						Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения								V						Выполнено
6	Ремонт инженерного оборудования														
6.1	Замена запорной арматуры ХВС, ГВС		28 шт. Суммарно в течении года												Выполнено
6.2	Замена отводов ХВС, ГВС в квартирах (сварка)		13 шт. Суммарно в течении года												Выполнено
6.3	Замена ламп, светильников МОП		138 шт. Суммарно в течении года												Выполнено
6.4	Поверка общедомового прибора учета ХВ			V											Выполнено
6.5	Ремонт общедомового прибора учета тепла	ИТП								V					Выполнено