


Представитель собственников МКД

 (Bratkov V.V.)

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бульвар В.В.

**Отчет о выполненных работах  
по содержанию и ремонту общего имущества в 2023 году  
многоквартирного дома по адресу: ул.Юбилейная д.30**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>1</b>	<b>Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)</b>		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
<b>2</b>	<b>Придомовая территория</b>														
2.1	Восстановление газонного покрытия (3 м2) Завоз грунта (8 куб.м.)					V	V								Выполнено
2.2	Покраска бортового камня (120 кв.м.)						V								Выполнено
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь), деревьев						V	V							Не выполнено
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов 150/0 шт.						V	V							Выполнено
2.5	Покраска детского и спортивного оборудования (19шт)							V	V						Выполнено
2.6	Покраска ограждений (40 м/п)							V	V						Выполнено
2.7	Ремонт контейнерной площадки							V	V						Выполнено
2.8	Покраска МАФ (10 шт)					V	V	V	V						Выполнено
2.9	Установка оборудования для велосипедов и колясок	1,2,3			V	V									Выполнено
2.10	Покраска гостевой парковки мест для спец техники (800 кв.м.)							V	V						Выполнено
<b>3</b>	<b>Содержание лифтов</b>	1-3	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2023 год												
<b>4</b>	<b>Текущий ремонт жилого фонда</b>	1-3													
	Регулировка и ремонт окон в МОП	1,2,3	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
4.1	Ремонт подъездов от вандажных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительный ремонт подъезда.	1-3	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
4.2	Локальный ремонт кровельного покрытия								V	V					Выполнено
4.3	Восстановительный ремонт подъезда	3							V	V	V				Выполнено
4.4	Ремонт межпанельных швов ( фасада мкд)	1-3	В течение года по необходимости												
<b>5</b>	<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования</b>														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-3							V						Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-3								V					Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-3								V					Выполнено