


Представитель собственников МКД

 ()

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "АрхСтрой Союз"



Бугер В. В.

**Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2023 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д. 24**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газонного покрытия (10 м2) Завоз грунта (3 куб.м.)					V	V									Выполнено
2.2	Покраска бортового камня (650 кв.м.)							V								Выполнено
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь)-32 шт., деревьев - 4 шт.							V	V							Выполнено
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов 30/0							V	V							Выполнено частично
2.5	Покраска МАФ (23 шт)					V	V	V	V							Выполнено
2.6	Покраска детского и спортивного оборудования ДИП (5 шт)								V	V	V				V	Выполнено
2.7	Покраска гостевой парковки и мест для спец техники (5 802 кв.м.)							V	V	V						Выполнено
2.8	Покраска ограждения (1 п/м)									V						Выполнено
2.9	Устройство "лежачих полицейских"									V	V					Выполнено
2.10	Ремонт контейнерной площадки		V	V												Выполнено
2.11	Установка урн				V	V										Выполнено
2.12	Установка оградительных столбиков при входе на ДИП								V	V	V					Выполнено
3	Содержание лифтов	1-11	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2023 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда															
4.1	Установка входных дверей главного входа	3,4,5,6,8,9,10		V	V	V	V	V	V	V	V					Выполнено
4.2	Локальный ремонт кровельного покрытия															Выполнено
4.3	Частичный ремонт напольной плитки в МОП					V	V	V	V	V						Выполнено
4.4	Ремонт подъездов от вандальных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительные работы	1-11	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования															
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-11							V							Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-11								V						Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-11								V						Выполнено