Представитель собственников МКД

Христофорова Н.А. (Христофорова)

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

_____ Бугер В.В.

Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2023 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д.16

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	**Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)**		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
2	**Придомовая территория**														
2.1	Восстановление газонного покрытия (2 м2). Завоз грунта (5 куб.м.)					V	V								Выполнено
2.2	Покраска бортового камня (120 м.кв.)						V								Выполнено
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь) - 2 шт. /деревьев - 0 шт.						V	V			V				Выполнено частично
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов 50/0 шт.						V	V							Выполнено частично
2.5	Покраска МАФ (4шт.)							V							Выполнено
2.6	Покраска гостевой парковки и мест для спец техники (651 кв.м.)						V V	V V							Выполнено
2.7	Покраска детского и спортивного оборудования (8 шт.)									V					Выполнено
2.8	Покраска ограждения (5 м/п)									V					Выполнено
2.9	Установка оградительных столбиков и полусфер						V	V							Выполнено
2.10	Установка детских качелей на ДИП								V						Выполнено
2.11	Ремонт контейнерной площадки									V	V				Выполнено
3	**Содержание лифтов**		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2023 год												
4	**Текущий ремонт жилого фонда**														
4.1	Установка дверей входной группы (запасной выход)	1										V			Выполнено
4.2	Локальный ремонт кровельного покрытия	1						V	V						Выполнено
4.3	Укладка резинового покрытия на ступени и площадку входной группы	1								V	V				Выполнено
4.4	Частичный ремонт напольной плитки в МОП	1			V	V									Выполнено
4.5	Укладка резинового покрытия на пандус	1							V	V					Выполнено
4.6	Установка видеонаблюдения в МОП	1													Выполнено
4.7	Частичный ремонт подъезда от вандальных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков,ремонт тех.шкафов в квартирных холлах).	1	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
5	**Техническое обслуживание инженерного оборудования**														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1						V							Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1							V						Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1							V						Выполнено