

Представитель собственников МКД

 (Телков А.Р.)

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй-Сервис"



Бугер В.В.

**Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2023 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Калинина д.12**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газонного покрытия (0,5 м2) Завоз грунта (1куб.м.)					V	V									Выполнено
2.2	Покраска бортового камня (150 м.кв.)						V									Выполнено
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь) - 9 шт.						V	V								Выполнено
2.4	Посадка однолетних (50 шт) и многолетних цветов (35 шт);						V	V								Выполнено
2.5	Покраска МАФ (21 шт)					V	V	V	V							Выполнено
2.6	Покраска ограждения (10 м/п)								V	V						Выполнено
2.7	Ремонт контейнерной площадки															Выполнено
2.8	Установка урн								V	V						Выполнено
2.9	Покраска гостевой парковки и мест для спец техники (1652 кв.м.)							V	V	V	V					Выполнено
3	Содержание лифтов		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2023 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда															
4.1	Установка дверей входной группы	5									V	V				Выполнено
4.2	Регулировка и ремонт окон в МОП	1-5	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
4.3	Частичный ремонт напольной плитки в МОП	1-5								V	V					Выполнено
4.4	Ремонт подъездов от вандальных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительные работы.	1-5	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Выполнено
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования	1-5														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-5								V	V					Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-5								V						Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-5									V					Выполнено