

Представитель собственников МКД

[Подпись] (*[Подпись]*)

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

[Подпись] Бугер В.В.



ПЛАН РАБОТ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2022 году
многоквартирного дома по адресу: ул.Юбилейная д.30

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория															
2.1	Восстановление газонного покрытия (30 м2) Завоз грунта					V	V									
2.2	Покраска бортового камня						V									
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь), деревьев -20 м.п.						V	V								
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов 40/10 шт.						V	V								
2.5	Покраска МАФ					V	V	V	V							
2.6	Покраска гостевой парковки мест для спец техники						V	V								
3	Содержание лифтов	1-3	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда	1-3														
4.1	Ремонт подъездов от вандажных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительный ремонт подъезда.	1-3	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V
4.2	Восстановительный ремонт подъезда	3								V	V					
4.3	Ремонт межпанельных швов (фасада мкд)	1-3	В течение года по необходимости													
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования															
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-3								V						
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-3									V					
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-3									V					