

Представитель собственников МКД

Пигушина АА (*АА*)

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"

Бугер В.В.
Бугер В.В.



ПЛАН РАБОТ
по содержанию и ремонту общего имущества в 2022 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая д.15

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
2	Придомовая территория														
2.1	Восстановление газонного покрытия (70 м2) Завоз грунта					V	V								
2.2	Покраска бортового камня						V								
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь), деревьев -2 м.п.					V	V								
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов 80/20 шт.						V	V							
2.5	Покраска МАФ					V	V	V	V						
2.6	Покраска гостевой парковки мест для спец техники						V	V							
2.7	Установка газонных ограждений											V			
2.8	Установка песочницы							V	V						
2.9	Установка декоративного ограждения на клумбы							V	V						
3	Содержание лифтов	1-7	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год												
4	Текущий ремонт жилого фонда														
4.1	Ремонт подъездов от вандажных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки).	1-7			V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	
4.2	Восстановительный ремонт подъезда	4			V	V	V	V	V	V	V	V	V		
4.3	Ремонт межпанельных швов (фасада мкд)	1-7	В течение года по необходимости												
4.4	Замена кровли входа в подвал										V	V			
4.5	Замена входной двери	3							V	V					
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-7							V						
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-7								V					
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-7								V					