

Представитель собственников МКД

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**ПЛАН РАБОТ**  
**по содержанию и ремонту общего имущества в 2022 году**  
**многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая д.13**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>1</b>	<b>Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления)</b>		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления												
<b>2</b>	<b>Придомовая территория</b>														
2.1	Восстановление газонного покрытия (50 м2) Завоз грунта					v	v								
2.2	Покраска бортового камня						v								
2.3	Посадка кустарников (живая изгородь), деревьев -0/5 м.п.						v	v							
2.4	Посадка однолетних и многолетних цветов 120/20 шт.						v	v							
2.5	Покраска МАФ					v	v	v	v						
2.6	Покраска гостевой парковки мест для спец техники						v	v							
<b>3</b>	<b>Содержание лифтов</b>		В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год												
<b>4</b>	<b>Текущий ремонт жилого фонда</b>														
4.1	Ремонт подъездов от вандажных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки).	1-5			v	v	v	v	v	v	v	v	v	v	
4.2	Восстановительный ремонт подъезда	3			v	v	v	v	v	v	v	v	v	v	
4.3	Ремонт межпанельных швов ( фасада мкд)	1-5	В течение года по необходимости												
4.4	Замена кровли входа в подвал										v	v			
<b>5</b>	<b>Техническое обслуживание инженерного оборудования</b>														
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления	1-5							v						
5.2	Промывка и опрессовка ИТП	1-5								v					
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения	1-5								v					