

Представитель собственников МКД

Любимова Ю.А.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2022 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Юбилейная, д.32**

| № п/п | Наименование объем работ | подъезд | Дата проведения работ по месяцам | | | | | | | | | | | | Отметка о выполнении | |
|----------|---|---------|---|---|---|---|----|----|---|---|---|----|----|----|----------------------|--------------|
| | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | |
| 1 | Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества (приложение №2 к договору управления) | | ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Придомовая территория | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Восстановление газонного покрытия (60 м2) Завоз грунта | | | | | V | V | | | | | | | | | Выполнено |
| 2.2 | Покраска бортового камня | | | | | | V | | | | | | | | | Не выполнено |
| 2.3 | Посадка кустарников - 2 шт. | | | | | | V | V | | | | | | | | Выполнено |
| 2.4 | Посадка однолетних и многолетних цветов 298/5 шт. | | | | | | V | V | | | | | | | | Выполнено |
| 2.5 | Покраска МАФ | | | | | V | V | V | V | | | | | | | Выполнено |
| 2.6 | Покраска гостевой парковки и мест для спец техники | | | | | | VV | VV | | | | | | | | Выполнено |
| 3 | Содержание лифтов | | В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2022 год | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | Текущий ремонт жилого фонда | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Ремонт подъездов от вандальных действий (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Малярно-восстановительные работы | 1-3 | V | V | V | V | V | V | V | V | V | V | V | V | V | Выполнено |
| 4.2 | Восстановительный ремонт подъезда | 1-2 | | | | V | V | V | V | V | V | V | V | | | Выполнено |
| 4.3 | Ремонт межпанельных швов (по мере необходимости) | 1-3 | В течение года по необходимости | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | Техническое обслуживание инженерного оборудования | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления | 1-3 | | | | | | | V | | | | | | | Выполнено |
| 5.2 | Промывка и опрессовка ИТП | 1-3 | | | | | | | | V | | | | | | Выполнено |
| 5.3 | Промывка трубопроводов водоснабжения | 1-3 | | | | | | | | V | | | | | | Выполнено |