

Представитель собственников МКД

Корова И.Ю.

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ООО "Арх-Строй Союз"



Бугер В.В.

**Отчет о выполненных работах
по содержанию и ремонту общего имущества в 2021 году
многоквартирного дома по адресу: ул. Шестая д.13**

№ п/п	Наименование объем работ	подъезд	Дата проведения работ по месяцам												Отметка о выполнении	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
1	Работы, предусмотренные перечнем работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества		ежемесячно в соответствии с приложением №2 к договору управления													
2	Придомовая территория	1-5														
2.1	Восстановление газонного покрытия (40 м2) Завоз грунта	1-5					V	V								Выполнено
2.2	Покраска бордюров и парковочных мест	1-5				V	V									Выполнено
2.3	Устройство клумбы	1-5				V	V									Выполнено
2.4	Посадка новых кустарников	1-5					V	V								Выполнено
2.5	Посадка однолетних цветов	1-5				V	V									Выполнено
2.6	Подготовка площадки и установка спортивных элементов	1-5							V							Выполнено
2.7	Ремонт межпанельных швов (по заявкам)	1-5														Выполнено
2.8	Установка библиотеки	1-5						V								*Не выполнено
2.9	Замена кровли входных групп подвала	1-5						V	V							*Не выполнено
2.9.1	Молярно-восстановительные работы	1-5						V	V							Выполнено
2.9.2	Установка лавочки под грибок							V								Выполнено
2.9.3	Установка уличных щеток для чистки обуви									V						Выполнено
3	Содержание лифтов	1-5	В соответствии с план-графиком тех. обслуживания лифтов на 2021 год													
4	Текущий ремонт жилого фонда	1-5														
4.1	Восстановительный ремонт подъезда (ремонт дверей, замена уплотнений, замена ручек и доводчиков, ремонт тех.шкафов в квартирных холлах, ремонт плитки). Локальный малярно-восстановительный ремонт подъезда	1-5			V	V	V	V	V	V	V	V	V	V		Выполнено
4.2	Восстановление фасада входной группы	1-5						V								Выполнено
5	Техническое обслуживание инженерного оборудования														Выполнено	
5.1	Промывка, опрессовка трубопроводов системы отопления							V								Выполнено
5.2	Промывка и опрессовка ИТП						V									Выполнено
5.3	Промывка трубопроводов водоснабжения						V									Выполнено
5.4	Поверка общедомовых приборов учета холодного водоснабжения				V											Выполнено
5.5	Замена трехходовых кранов и манометров			V												Выполнено

*Невыполнение связано с необходимостью проведения дополнительных работ не предусмотренных планом. Выполнение перенесено на 2022г.